

Juin 2025

Lou Pitchoun

Lettre d'informations municipales de Villeneuve-de-Berg



“

Chères Villeneuvoises, Chers Villeneuvois.

Le samedi 21 juin prochain nous inaugurerons les travaux de requalification du centre bourg en présence de monsieur le Sous-Préfet et de tous les partenaires ayant contribué à ce projet phare du programme « Petites Villes de Demain ».

Je salue le travail des entreprises mobilisées dans ce vaste chantier ayant pour but d'apporter attractivité et dynamisme au centre

bourg et pour tout un territoire.

Outre des travaux de rénovation des réseaux, le choix des matériaux et la végétalisation doivent apporter une amélioration du cadre de vie des habitants, une valorisation du patrimoine et une dynamique économique.

Ces travaux très attendus par de nombreux Villeneuvois ont fait l'objet d'une large concertation avec les riverains, commerçants, membres de la commission extra-municipale. En tant que pouvoirs publics, notre mission est d'ouvrir la voie, impulser une dynamique, encourager les initiatives. Ainsi des façades sont en cours de restauration, des boutiques s'ouvrent, le marché de l'immobilier est actif, de nouvelles activités économiques (cafés, restaurants, produits régionaux...) voient le jour.

Lors de la traditionnelle foire du premier mai et dans le respect du calendrier établi, les marchands ambulants ont pu réintégrer un centre bourg rénové et l'axe principal a été réouvert à la circulation.

En septembre prochain les agents du service administratif pourront réintégrer les locaux d'une mairie rénovée, mise en accessibilité au public.

Notre programme « Petites Villes de Demain » aura été dense en réalisations et jugé exemplaire par l'Etat, c'est un témoignage que j'ai pu porter auprès de la ministre en charge de la ruralité lors de sa venue en Ardèche.

Je tiens à remercier tous ceux qui par leur encouragement nous ont accompagnés dans ce chantier de rénovation. C'est avec vous que nous construisons le Villeneuve de demain.

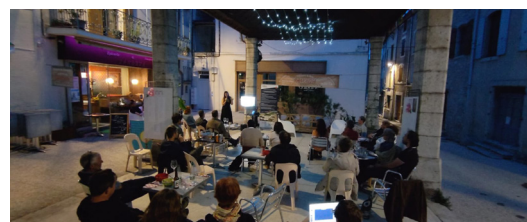
Ensemble cultivons créativité et diversité.

”

Sylvie Dubois,
maire

Une stratégie pour la gestion énergétique du patrimoine communal

— DOSSIER page 3-4



— SCIENCE BAR

Lundi 20 mai à Sanouva avait lieu la deuxième Edition de vulgarisation scientifique portée par le Cermosem (Institut d'Urbanisme et de Géographie Alpine) « Science Bar ». L'occasion de rendre la recherche accessible à tous dans une ambiance conviviale.

Trois interventions passionnantes se sont succédées :

- Pascal MAO a partagé les résultats d'une enquête nationale sur les pratiques numériques dans les sports de pleine nature, menée avec le Ministère des Sports.
- Alexandre PASQUERON DE FOMMERVAULT, doctorant au Cermosem / ADAPEI 07, a présenté ses recherches sur l'inclusion des personnes en situation de handicap par le sport.
- Élodie BLANC, historienne et guide-conférencière, nous a fait voyager dans le passé avec les dernières découvertes archéologiques de la Chartreuse de Bonnefoy, révélées grâce à la technologie LIDAR et à l'expertise du geomagicien Nicolas ROBINET.

Le rendez-vous est donné l'an prochain pour une nouvelle édition.

— D'UNE COUR À L'AUTRE



Ce week-end des 24 et 25 mai, s'est tenu, sous un beau soleil, le festival « d'une cour à l'autre », organisé par l'association Culture en fait. Depuis la 1ère édition en 2013, les équipes de bénévoles changent, la formule évolue mais le festival garde ses fondamentaux : des spectacles vivants variés et d'une qualité indéniable qui en font la réputation bien au-delà du territoire communal, une ambiance détendue, conviviale chaleureuse, et surtout : une équipe de bénévoles dynamiques et dont l'engagement, énorme, fait plaisir.

Tous ont pour motivation d'animer le bourg, de rendre la culture accessible à toutes et à tous, de partager un bon moment autour d'un spectacle. C'est un privilège de les retrouver, ici dans la cour d'un bel hôtel patrimonial, là sur une place publique ou bien encore dans un jardin, le sourire aux lèvres et la simplicité de l'accueil. Et cette onzième édition n'a pas démenti cette belle tradition tant les belles rencontres, les

découvertes, la variété et la qualité des spectacles étaient aux rendez-vous. Chaque année, 10 mois de préparation, de nombreuses réunions autour d'un repas partagé pour caler le programme du festival, organiser la logistique, se répartir les tâches, ... des moments collectifs chaleureux qui se retrouvent ensuite le jour venu dans l'esprit du festival. Alors si vous souhaitez vous joindre à eux, n'hésitez pas, vous y serez très certainement le / la bienvenu.e. Un énorme bravo à celles et ceux qui s'impliquent pour que ce beau festival, auquel l'image de notre commune est désormais associée, manifestation qui a permis à bon nombre d'Ardéchois de venir en parcourir les rues pour la découvrir avec un regard positivement étonné.

La commune les soutient depuis le début et ne peut que s'en féliciter : cette dynamique est séduisante, cette implication est belle, ce collectif de bénévoles enthousiasmant.

Bravo à toute l'équipe de « Culture en fait », longue vie au festival « d'une cour à l'autre » et rendez-vous en mai, l'année prochaine !

— EHPAD

Une Nouvelle Initiative de Bien-être pour le Personnel de l'EHPAD Les Terrasses de l'Ibie

Depuis quelques semaines, une belle initiative a vu le jour au sein de l'EHPAD Les Terrasses de l'Ibie : des séances de coaching sportif, spécialement conçues pour le personnel. Animées par deux coachs professionnels, elles visent à renforcer le bien-être physique et moral des équipes, dans une ambiance conviviale et dynamique.

Deux séances mensuelles sont proposées pour commencer, avec un objectif clair : permettre à chacun de pratiquer une activité physique sur son lieu de travail, sans contrainte de temps ou de déplacement. Dix agents y ont déjà participé. Cette fois-ci, l'activité n'était pas dédiée aux résidents, mais bien à celles et ceux qui les accompagnent chaque jour !

Parce que prendre soin de ceux qui prennent soin des autres, c'est aussi notre responsabilité. Parce qu'un personnel épanoui, c'est aussi des résidents mieux accompagnés.

Dans cette même logique de reconnaissance, de petits lapins en chocolat noir ont été offerts, le lundi de Pâques, aux équipes et aux résidents.

Enfin, Madame Sylvie Dubois, Présidente du CCAS de Villeneuve de Berg, soutient pleinement cette initiative du sport en EHPAD pour le personnel. Elle a adressé un hommage chaleureux aux trois agents récemment titularisés – deux en cuisine et une en bionettoyage – pour leur sérieux et leur dévouement. Un moment simple, mais porteur de sens : valoriser l'humain au cœur de l'accompagnement.



— AGENDA



19 Juin : Revue de la Société des Enfants et amis Villeneuvois

place de l'Eglise, 18h30

21 Juin : Inauguration de la Rue Principale après travaux (apéritif offert par la Mairie, animation musicale)

17 au 22 Juin et du 05 au 10 Août : Exposition Artistique Salle l'Ardéchoise. Venez découvrir de nombreux artistes, peintres, sculpteurs, photographes etc.) Entrée libre 10h - 19h.

04 Juillet

21h : Concert « LES CORDES EN BALLADE » Eglise St Louis.

Le Concert Impromptu (quintette à vent) - Impressions françaises « Chef(s) d'oeuvres à (re)découvert » Debussy, Fauré, Ravel, Satie. Résa possible à l'OT et www.cordesballade.com

19h30 : Visite commentée « Sur les pas d'Olivier de Serres » organisée par le Pays d'Art et d'Histoire du Vivarais méridional. Rendez vous Place Olivier de Serres

14 Juillet : FÊTE NATIONALE

Feux d'artifice à la tombée de la nuit. Soirée DJ « Chris Var Night Concept de 22h30 à 2h00

Concours de pétanque et buvette l'après-midi. Organisé par l'ACCA et l'Amicale Laïque de Villeneuve de Berg

MARDIS EN FÊTE :

Marché nocturne à partir de 19h avec animations dans la rue principale.

15 Juillet : Ouverture avec BAHIAVI Batucada

22 Juillet : L'ATTRACTION A VENTS (groupe musical instruments à vents)

29 Juillet : LE CABARET DE BETTY (soirée dansante) et défilé de 2CV

05 Août : Les Fous du Roi, Poppy ateliers et spectacle autour du cirque

12 Août : Soirée accordéon avec JEAN MARIE LACROIX et orgue de barbarie avec Yannim et Cie

19 Août : Concert ORFEU MANHA QUARTET

26 Août

10 Août : Fête du Petit Tournon

Vide grenier - exposition d'artistes locaux

23 Août : les 12 heures de Pétanque.

FÊTE VOTIVE 29, 30, et 31 Août

Animation musicale vendredi 29 et samedi 30 Août en soirée DJ «304K EVENT'S» Kevin Duvernay

Concours doublette 30 Août. Organisé par l'Amicale Laïque de Villeneuve de Berg et l'ACCA

CINÉMA SOUS LES ETOILES en partenariat avec la Maison de l'Image. Projection à la tombée de la nuit (entrée libre).

Jedi 24 Juillet Petit Boulodrome

Jedi 31 Juillet Place du Petit Tournon

Jedi 07 Août Petit Boulodrome

PROJECTION DOCUMENTAIRE DANS LE CADRE DES ETATS GÉNÉRAUX DU FILM DOCUMENTAIRE DE LUSSAS :

Mercredi 20 août au petit boulodrome, présence du réalisateur.

VISITE GUIDÉE DU PAYS D'ART ET D'HISTOIRE :

Mercredi 23 Juillet 18h-19h30 «Une Bastide Royale en Vivarais»

JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE :

Samedi 20 Septembre (entrée libre)

14h30 Salle d'honneur de l'hôtel de ville, conférence et visite (1h30) par Odette Balandraud, historienne.

«Architecture et transformations de l'hôtel de ville de Villeneuve de Berg au XVIIIe siècle»

17h Chapelle du Devois «Concert Lyrique Christine PRETI, Chant Christophe Petit, Piano»

— MÉDIATHÈQUE



TOUT L'ÉTÉ DÈS LE 18 JUIN

Exposition - Jeu Enquête. Tout public dès 10 ans.

MERCREDI 18 JUIN

Jeux avec la Ludothèque, à 10h. Tout public.

Le budget 2025 effectue un nouveau pas significatif dans la mise en œuvre du projet de mandat, sans pour autant compromettre, pour l'avenir, la capacité d'investissement de la commune.

La municipalité s'est engagée depuis 5 ans dans une dynamique de revitalisation de la commune.

Parmi les projets prioritaires identifiés en concertation avec les habitants de la commune figurait la requalification du centre-bourg. Entamés à l'automne dernier, les travaux de rénovation des réseaux d'eau et d'assainissement d'une part et d'embellissement des espaces publics d'autre part occupent logiquement une bonne part de l'investissement porté par le budget communal. Après une trêve de 4 mois, ils reprendront en septembre avec la requalification des places Olivier de Serres et du jeu de paume ainsi que de Grand' rue, puis, dans l'hiver avec le lancement des travaux de rénovation de basse rue Roger Vallos.



Autre projet fort, la mise en accessibilité aux personnes à mobilité réduite des locaux de la mairie dont les travaux ont également débuté à l'automne pour s'achever en milieu d'année. Il s'agissait d'une obligation vieille depuis 20 ans (loi du 11 février 2005) ! il était plus que temps que notre commune s'y conforme. Ce sera fait en 2025 et nous en profitons pour améliorer l'accueil du public et les conditions de travail des agents municipaux.

3ème engagement qui trouvera sa traduction budgétaire, le schéma directeur immobilier énergie, approuvé par le conseil municipal, place notre commune à l'heure des transitions énergétiques. Le budget 2025 prévoit la reprise de la toiture du club house du rugby, le « relamping » de différents bâtiments communaux, le lancement des études préalables pour la rénovation énergétique de l'école maternelle (en parallèle à la concertation lancée avec les différents utilisateurs), la rénovation et la sécurisation de l'éclairage des terrains de pétanque. D'autres travaux indispensables sont également budgétés. Citons les travaux d'isolation phonique de la salle de l'Ardéchoise pour lesquels les études préparatoires sont en cours afin de réduire les nuisances sonores subies par le voisinage tout en permettant aux activités associatives accueillies de se poursuivre, ou bien encore le drainage extérieur de la chapelle du Devois.

Au total, le budget investissement de la commune s'élève en 2025 à près de 2,55 M€, en partie pris en charge par des cofinancements obtenus de l'Etat, et nous l'espérons du Département et de la Région, en partie par le recours à l'emprunt afin de ne pas faire supporter à la génération actuelle (par l'impôt), le coût d'équipements qui ont vocation à durer. Est donc inscrit au budget un emprunt d'un million d'euros. La capacité de désendettement de la commune reste raisonnable (autour de 6 ans), ce qui lui permettra de poursuivre ses efforts d'investissement et de modernisation les prochaines années.

Le budget de fonctionnement de la commune s'élève quant à lui à près de 3,6 M€. Une part importante concerne l'éducation avec les crédits prévus pour faire fonctionner les écoles, rémunérer le personnel d'entretien d'animation de restauration, prendre en charge le coût de la restauration scolaire dans le cadre d'une politique sociale et familiale qui s'élargit : près d'un enfant sur 2 bénéficie désormais du repas à 1 € et pour les autres, la commune prend à sa charge entre 50 et 60 % du coût du repas.

L'autre volet important des dépenses concerne les services techniques avec la rémunération du personnel, le fonctionnement du service et les dépenses d'entretien et de fonctionnement des bâtiments, au service des usagers de la commune et des associations locales qui utilisent nos équipements.

Côté recettes, les dotations versées par l'Etat ainsi que les produits issus de la fiscalité directe et indirecte ont perdu de leur dynamique, sapant progressivement la capacité d'autofinancement de la commune. Pour autant, la municipalité a décidé, cette année encore, de ne pas relever les taux d'imposition sur les taxes foncières et de poursuivre les exonérations accordées pour la rénovation des logements privés. Le levier a donc été recherché du côté des dépenses de fonctionnement avec une maîtrise renforcée des charges de gestion courante (renégociation de contrats, réduction des consommations énergétiques, ...). Alors que le contexte budgétaire se tend pour toutes les collectivités locales lié au désengagement financier de l'Etat, le budget 2025 se veut à la fois responsable et volontariste préservant la dynamique engagée d'amélioration du cadre de vie des Villeneuvois(es) et des services publics qui leur sont rendus.



Une stratégie pour la gestion énergétique du patrimoine communal



Du fait de son histoire et de son statut de bourg centre pour le territoire, la commune de Villeneuve de Berg possède un important patrimoine bâti. Ainsi les écoles, le gymnase, la mairie ou encore les équipements socio-culturels appartiennent à la commune qui a la charge de leur entretien de leur chauffage et de toutes les dépenses liées à leur fonctionnement. Au total ce sont près de 12 000 m² de locaux qui sont détenus et gérés par la commune.

Depuis 2020, les élus ont à cœur d'améliorer les conditions d'accueil et le fonctionnement des services à la population. Ainsi, plusieurs programmes de travaux importants ont été engagés. Par exemple, l'isolation complète de l'école élémentaire, ou encore la mise en accessibilité de la mairie (travaux en cours). Malgré cette attitude volontaire, l'état général des bâtiments reste loin d'être satisfaisant et occasionne des consommations énergétiques importantes. Cette situation s'est particulièrement fait sentir au moment de la crise énergétique liée à l'invasion de l'Ukraine.

Pour aller plus loin, disposer d'une vision complète des priorités d'intervention et programmer les investissements nécessaires dans le temps, la commune s'est engagée dans l'élaboration d'un Schéma Directeur Immobilier-Energie (SDIE). Grâce au programme Petites Villes de Demain, l'élaboration de ce document stratégique a été financé à 80%. Une évaluation énergétique approfondie de chacun des bâtiments a été réalisée. Elle a été complétée par des contrôles sur la vétusté et la conformité des équipements. Cette évaluation a été réalisée par un bureau d'étude basé dans la Drôme : Enertech. La particularité de cette démarche a été d'associer très fortement les services techniques de la commune aux diagnostics. Ils ont ainsi pu partager leurs

retours d'expérience et bénéficier d'un partage d'expertise avec le bureau d'étude. Une liste complète d'interventions à prévoir a été élaborée. Les élus ont pu s'appuyer sur ce travail pour ordonner et programmer les interventions dans le temps. Un travail complémentaire sur la programmation pluriannuelle des investissements a permis de vérifier la soutenabilité financière de ces projections. L'ensemble de ces éléments a été traduit dans le Schéma directeur qui a été adopté en conseil municipal le 14 mai dernier.

Au-delà de la programmation de travaux, la commune a souhaité réaffirmer et renforcer le rôle des services techniques dans la gestion des équipements. Cette approche, au plus près des usages, doit permettre de piloter beaucoup plus finement les équipements de chauffage, de ventilation et de climatisation. Le but est d'intégrer la sobriété énergétique dans le fonctionnement au quotidien en restant à l'écoute des usagers.

Ecole maternelle : vers une rénovation thermique complète

Après l'école élémentaire, isolée en 2023, la rénovation de l'école maternelle est une priorité. Le bâtiment n'est pas très ancien mais consomme beaucoup d'énergie. La commune a donc engagé une équipe de concepteurs qui doit préparer une rénovation thermique complète du bâtiment. Sous réserve de l'obtention des financements publics nécessaires, les travaux pourraient être envisagés pour l'été 2026. L'objectif principal est d'améliorer significativement l'isolation afin d'optimiser le confort thermique (en hiver comme en été) et de mettre en place un système de ventilation performant pour améliorer la qualité de l'air intérieur. Ces travaux seront également l'occasion d'améliorer autant que possible le confort d'usage du bâtiment. Les usagers du bâtiment sont associés à la réflexion.

Parc photovoltaïque du plan des Buns, les travaux débutent !

Comme déjà présenté dans de précédents Pitchoun, la société Urbasolar va aménager un parc photovoltaïque sur le site de l'ancienne friche agricole du plan des Buns. En plus de générer de l'électricité décarbonée, cette initiative permettra la dépollution et la valorisation d'un ancien site avicole à l'abandon, dont les bâtiments sont entièrement amiantés. La première phase des travaux, prévue de septembre à décembre 2025, concernera la démolition et le désamiantage, menés avec les précautions réglementaires nécessaires. La phase de construction débutera début 2026 pour une mise en service prévue en juin. Un financement participatif sera proposé au cours du 2^e trimestre 2026 afin de permettre aux habitants de la commune et des environs d'investir directement dans la centrale solaire. Pendant les travaux, la circulation pourra être perturbée par le passage régulier de camions et engins de chantier.

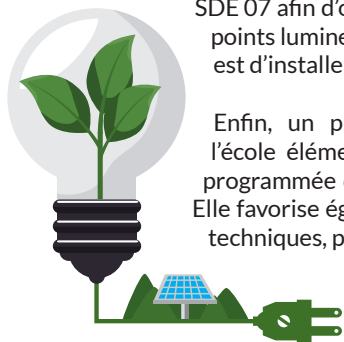
« Ensemble, construisons chaque jour un nouveau Villeneuve, engagé dans toutes les transitions. »

Maîtriser notre consommation énergétique : un engagement concret

Depuis plusieurs années, la commune a fait de la réduction de ses consommations énergétiques une priorité. Les efforts entrepris commencent à porter leurs fruits. La consommation de gaz a diminué de plus de 40 % en quatre ans. Cette baisse notable représente 37,6 Tonnes de CO₂ évitées chaque année. Elle s'explique en grande partie par les travaux d'isolation menés à l'école élémentaire durant l'été 2022, qui ont permis une nette amélioration des performances énergétiques du bâtiment.

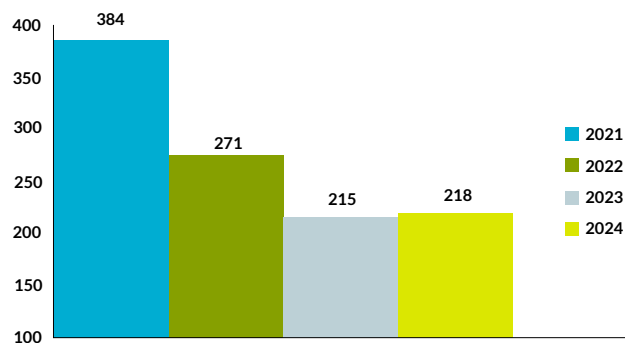
Concernant l'électricité, les consommations restent globalement stables dans les bâtiments communaux. Seule exception : l'école maternelle, où une hausse continue est observée. Un projet de rénovation complète de cet établissement est d'ores et déjà envisagé, avec un objectif de réalisation à l'été 2026.

L'extinction nocturne de l'éclairage public, déjà mise en place, a entraîné une réduction de moitié de la consommation en un an. Cette mesure, bien que significative, doit être complétée. C'est pourquoi nous avons sollicité le SDE 07 afin d'obtenir des propositions de rénovation de tous les points lumineux de la commune, quartier par quartier. L'objectif est d'installer des lampadaires LED à luminosité ajustable.



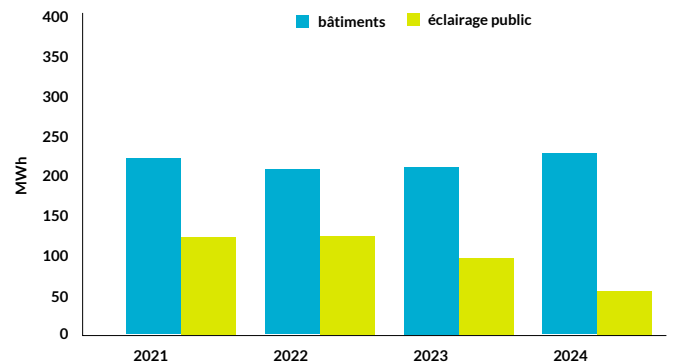
Enfin, un programme de relamping en régie débute sur l'école élémentaire, Malmazet et la mairie. Cette opération, programmée dans le SDIE, sera amortie en moins de trois ans. Elle favorise également la montée en compétence de nos agents techniques, pleinement impliqués dans cette transition.

CONSOMMATION DE GAZ SUR LA COMMUNE (MWh)



Graphique établi sur le périmètre des bâtiments suivants : CCJ La plaine, restaurant scolaire, école primaire, gymnase, Ardéchoise, Mairie

CONSOMMATION D'ÉLECTRICITÉ SUR LA COMMUNE (MWh)



Achat d'électricité : la commune passe aux renouvelables

Du fait de son patrimoine important, la commune achète plus de 200 MWh d'électricité chaque année (hors éclairage public). Cette consommation est équivalente à celle d'environ 80 foyers. Si la priorité est donnée aux économies d'énergie, les élus ont aussi souhaité s'assurer que leurs achats annuels contribuent au développement durable d'une production d'énergie locale et non-polluante. Ainsi, à l'occasion du renouvellement de son marché de fourniture d'électricité, la commune a fait le choix d'un cahier des charges exigeant qui permettra de s'assurer que 100% de l'énergie consommée provient de sources d'énergie renouvelables.

Une toiture solaire qui génère des économies !

Le samedi 5 avril, nous avons inauguré la toiture photovoltaïque du gymnase, d'une puissance de 36 kWc. Merci aux entreprises impliquées pour ce beau travail ! Ce projet a été mené en partenariat avec Sud Vivarhône Énergie, une société citoyenne à laquelle chacun peut participer en devenant actionnaire. L'objectif est de développer l'autoconsommation collective, c'est à dire la vente locale de l'électricité produite. En attendant de finaliser ce volet, l'électricité produite est vendue à Enedis. Pour préparer cette démarche, nous avons cherché un bâtiment communal avec des besoins électriques réguliers d'avril à septembre, entre 8h et 20h. L'Ehpad s'est imposé comme une évidence.

La comparaison avec les prix de l'électricité payés par l'Ehpad a permis de montrer que l'énergie photovoltaïque produite sur le toit du gymnase est très compétitive. En toute rigueur l'établissement a réinterrogé les fournisseurs. Au final, il obtient une baisse très nette de ses tarifs d'électricité. Une belle économie pour l'établissement ! Mettre en place une gestion rigoureuse de l'énergie dans le cadre d'une politique de développement durable s'avère donc très avantageux. Surtout, chacun peut contribuer à cet élan en participant à l'investissement dans Sud Vivarhône Énergie et ainsi soutenir localement l'essor des énergies renouvelables. Pour en savoir + : <http://sud-vivarthone-energies.org/>

— NOUVEAUX AGENTS

Nouveaux arrivés au sein des équipes

La commune accueille un nouveau directeur du service administratif : Stéphane Levy-Valensi.



Avec une formation de doctorat en sciences économiques et fort de solides compétences en droit, M. Levy-Valensi a consacré plus de vingt ans à la vie publique. Durant ces années, il a piloté des projets législatifs, mené des analyses juridiques approfondies, coordonné des réseaux d'acteurs institutionnels, tout en contribuant à la rédaction de propositions de lois et d'amendements. Homme de terrain, il s'est illustré dans l'accompagnement administratif et juridique des collectivités et des filières agricoles, en assurant le suivi de dossiers complexes, la coordination de partenaires et la mise en œuvre de solutions concrètes. Il possède également une solide expérience en communication publique. Fort de sa connaissance fine du territoire et des réalités des communes, nul ne doute de l'engagement de Stéphane Levy-Valensi au service de l'intérêt général, des Villeneuveises et des Villeneuvoises. Son arrivée marque une nouvelle étape pour notre administration.

Carine Bureau a rejoint la commune en tant que responsable du service Éducation-Enfance

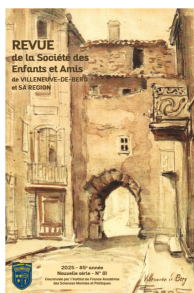


Avec plus de 20 ans d'expérience dans l'animation, la direction d'accueils de loisirs et la formation, elle apporte une solide expertise au service des enfants, des familles et des équipes éducatives. Issue de l'éducation populaire, Carine a dirigé plusieurs structures, animé des formations BAFA, et mené de nombreux projets autour de l'inclusion, de l'éducation à l'environnement et de la communication bienveillante. Dynamique et engagée, elle aime travailler en équipe et construire des projets éducatifs en lien avec les besoins du territoire. Nous lui souhaitons la bienvenue et plein de succès dans ses nouvelles fonctions !

— ASSOCIATIONS

Enfants et Amis de Villeneuve-de-Berg

La Société des Enfants et Amis de Villeneuve-de-Berg édite depuis 1935 une revue annuelle. Richement illustrée en couleurs, cette publication de presque 200 pages propose des articles sur l'histoire, le patrimoine, la mémoire et la vie locale que vous lirez avec curiosité et plaisir. Pour fêter la sortie de l'ouvrage, les bénévoles de l'association vous invitent autour d'un verre jeudi 19 juin sur la place de l'Eglise à partir de 18h30. Cette revue est vendue par souscription au prix de 25 euros jusqu'au 30 juin, les adhérents à l'association bénéficient d'un tarif préférentiel. Tous les souscripteurs pourront retirer leur exemplaire le 19 juin. Nous serons heureux de vous accueillir. La revue sera ensuite en vente, au prix public de 27 € dans certains commerces, notamment à Villeneuve-de-Berg au Tabac-Presse le 7/7 et Intermarché-quartier Lansas. contact@enfantsamisvdb.fr



— BERG ET COIRON

Le projet de voie verte en cours de réalisation

Lancé au début du mandat, le projet de réaliser 14,5 km de voie sur l'ancien linéaire de chemin de fer entre Saint-Germain et Saint-Pons va enfin voir le jour. Il permettra de finaliser la via Ardèche du Teil à Saint-Paul-le-Jeune, avec des ramifications vers Largentière et Lalevade – au total plus de 120 km en site propre.

Accompagnée par le service des routes du Département qui a réalisé le diagnostic et les études techniques, la communauté de communes de Berg et Coiron a lancé les travaux sur un premier tronçon entre Voguë et Montfleury. Pour faire la jonction avec la voie verte qui pour l'instant s'arrête à Voguë Village, la communauté de communes des Gorges de l'Ardèche doit réaliser 1,4 km manquant jusqu'à la limite communale de Saint-Germain. Pour ce faire, elle a également fait appel au Département pour une assistance technique et une maîtrise d'œuvre. En parallèle, les deux communautés de communes Berg et Coiron et Gorges de l'Ardèche ont passé par un groupement de commande pour ces travaux afin d'avoir une continuité et une cohérence de parcours. La communauté de communes du Bassin d'Aubenas est elle aussi concernée, la voie verte traverse la commune de Lavilledieu, membre de Bassin d'Aubenas, sur une distance de 800 m. Berg et Coiron réalise pour le compte de Bassin d'Aubenas cette portion avec une délégation de maîtrise d'ouvrage. C'est très majoritairement des entreprises locales qui ont été retenues pour faire ces travaux.

Un premier tronçon devrait être ouvert à l'automne 2025 entre Saint-Germain et Montfleury, le reste, de Montfleury à Saint-Pons en fin d'année 2026.

Cet équipement structurant permettra de développer le tourisme sur notre territoire mais c'est aussi pour nos concitoyens dans leur déplacement au quotidien ou pour une utilisation de loisir.



— COMMERCES

AUX BONNES SOURCES

Producteurs Castanéiculteurs

Goutez l'authenticité de nos terroirs, produits locaux et artisanal à base de châtaigne. Découvrez la richesse de notre région à travers une sélection gourmande de produits élaborés avec passion à partir de la châtaigne, fruits emblématique de nos forêts ardéchoises. Soutenez les producteurs locaux. En choisissant ces produits, vous contribuez à faire vivre le savoir faire d'ici et à préserver notre patrimoine culinaire et paysan. Ce projet est né de notre volonté de valoriser les richesses naturelles de notre région, en circuit court et dans le respect des saisons. Notre magasin devient ainsi un lieu de rencontre, de découvertes et de gourmandises pour tout les amoureux du goût. Nous vous attendons nombreux, pour découvrir nos produits, échanger et célébrer ensemble cette belle aventure autour de la châtaigne.





Tribunes des 4 listes politiques de Villeneuve-de-Berg

TRIBUNE DE LA MAJORITÉ “DESSINE-MOI VILLENEUVE”

En fin d'année 2020, en début de mandat donc, la commune de Villeneuve de Berg et la Communauté de communes Berg & Coiron décidaient de candidater, ensemble, au programme « Petites Villes de Demain ». Retenues par l'Etat, elles se sont engagées dans une Opération de Revitalisation du Territoire au service du développement de notre commune et au-delà de tout le territoire environnant.

Depuis, les projets se sont enchaînés alternant réalisations concrètes améliorant le cadre de vie des habitants et élaboration de stratégies de développement pour l'avenir : reconstruction de la médiathèque, gestion des consommations énergétiques dans les bâtiments publics, requalification du centre-bourg, élaboration du projet d'aménagement de la ZAC des Combettes, projets de requalification de la friche hospitalière et de la friche avicole, pelouse synthétique sur le stade de foot, voie verte, cuisine centrale, leviers de redynamisation commerciale, opération d'amélioration de l'habitat ... plus d'une trentaine de projets pour repenser le devenir de notre petite ville.

Si plusieurs communes ardéchoises ont été retenues par l'Etat au titre de ce dispositif, Villeneuve de Berg est probablement celle où l'expérimentation est la plus aboutie, fruit d'une implication des élus du territoire, du travail de qualité mené par notre chef de projet et par les services des deux collectivités, mais aussi de l'implication des habitants et partenaires dans

les différentes instances de concertation que nous avons souhaité mettre en place.

Il n'est, dès lors, pas surprenant que Sylvie Dubois, en tant que maire de Villeneuve de Berg, citée en exemple, ait été invitée par Mme la Préfète, à témoigner de notre expérience lors de la rencontre à Lyas début mai entre les élus ardéchois et Mme Françoise Gatel, la ministre en charge de la ruralité de passage dans le département.

Quelques jours auparavant, le supplément immobilier du Dauphiné Libéré publiait les résultats de son classement des communes les plus attractives du département et Villeneuve de Berg était classée en tête alors qu'il n'y a pas si longtemps, beaucoup s'accordaient sur le déclin progressif de notre commune. Pour être honnête, nous ignorons complètement sur quels critères ce classement a été établi mais le résultat auquel nous ne nous attendions pas, ne peut que nous réjouir.

Deux signaux positifs de reconnaissance parmi d'autres qui ne doivent pas nous faire oublier l'ampleur de la tâche qui reste à accomplir. Il reste encore tant à faire dans la requalification de nos rues et de nos espaces publics, l'attractivité de nos commerces de proximité, la résorption de la vacance de logements en centre-ville, la réduction des difficultés sociales et socio-économiques de certains parmi nous, les enjeux éducatifs, d'ouverture culturelle, d'amélioration du vivre ensemble, la poursuite du chemin em-

prunté en matière de transition écologique et énergétique, ...

Vous nous avez élus sur un projet, celui de la redynamisation de notre commune et de son engagement à relever localement les défis auxquels notre société est confrontée. Nous nous y employons avec toute notre énergie et en cherchant à mobiliser au mieux les moyens (parfois réduits) dont nous disposons.

Ces différents signaux positifs de reconnaissance, loin de nous endormir, nous encouragent à poursuivre sur cette voie, à continuer le travail engagé, conscients qu'il faut du temps pour faire évoluer un territoire, bien plus que 5 ans pendant lesquels beaucoup a été d'ores et déjà engagé. Merci à toutes celles et ceux qui nous ont aidés, qui contribuent à cette belle dynamique ou qui souhaiteraient la rejoindre. C'est ensemble que nous pourrions relever ces défis et comptez sur nous pour être au rendez-vous de notre « Villeneuve de demain » dont nous dessinons chaque jour la consistance et l'avenir.

Bien à vous.
Sylvie Dubois et son équipe.

TRIBUNE “AGISSONS ENSEMBLE”

TRIBUNE “S'INVESTIR”

Les travaux de la rue principale ont bien avancé, elle en avait bien besoin ! Ils prendront fin en 2026 : hasard du calendrier ? pile pour les élections ! Que l'on ne s'y trompe pas, le programme Petite Ville de Demain a été validé à la fin du mandat précédent et n'importe quelle majorité élue en 2020 se serait emparée de cette aubaine pour réaliser ces travaux. Ils auraient même pu commencer plus tôt !

Autre sujet : que penser de la gestion des ressources humaines sur ce mandat ? Depuis 2020 : 4 directeurs administratifs, 3 responsables du service éducation, 2 responsables techniques, 4 chargés de communication, 4 chargés des RH, 4 chargés d'accueil, le départ d'un agent technique avec plus de 20 ans d'ancienneté. Et que penser des recrutements de haut vol à la tête des services administratifs : après une première agent en catégorie B, jeune mais pas débutante et surtout pleinement mobilisée, la mairie a choisi de recruter, en catégorie A, d'abord une diplômée de Sciences Po appelée à de plus hautes fonctions mais sans expérience, hormis celle d'avoir été la suppléante d'un candidat aux législatives, puis une autre diplômée de Sciences Po, maire elle-même de sa commune, du même parti que la majorité municipale, expérimentée mais qui n'est pas restée, et enfin un collaborateur parlementaire de sénateur, toujours du même bord, en fin de carrière mais sans expérience en mairie.

Les choix opérés n'ont clairement pas fidélisé pour préparer l'avenir !

TRIBUNE “POUR VILLENEUVE AVEC VOUS”

Billet d'humeur : toujours une limitation par la municipalité à 5 lignes ! Les travaux de la rue principale s'achèvent : place maintenant à la relance concrète de notre centre-ville. Mettons en place, sans tarder, des actions fortes pour redonner vie à nos commerces, nos rues et notre cadre de vie. Assez de vitrines vides, assez parlé de dynamisme... dynamisons ! C'est tous ensemble que nous pourrions relever les défis à venir. Ensemble oui mais maintenant.»

— COMMERCES

Café du centre

J'aime entreprendre et créer : j'aspire donc à redonner vie à un lieu d'échanges, de rencontres et de convivialité au cœur de la petite ville que j'habite depuis 10 ans.

Le Café de petite ville m'attire depuis plusieurs années, réouvrir le Café du Centre est une occasion de participer au dynamisme en cours de Villeneuve de Berg.



Je souhaite que chaque personne puisse venir passer un moment de détente à l'ombre des platanes dès cet été, avec une ouverture prévue au plus tard début juillet.
Katy

— ASSOCIATIONS

Une rose un espoir

Le samedi 26 avril, les motards de l'association UNE ROSE UN ESPOIR

se sont posés dans le centre ville et sur le parking d'Intermarché à Villeneuve de Berg durant toute la journée ils ont sillonné le département afin de récolter des fonds reversés à la lutte contre le cancer.

Nous félicitons leur président Monsieur Pascal Candela et les motards bénévoles qui ont participé à cette opération et nous remercions les villeneuvois de leur accueil chaleureux et généreux.

Cette année la vente des roses a permis de collecter 65 891,63 Euros pour l'Ardèche.

Madame le Maire et les élus chargés de cette manifestation leur ont offert cafés et pognes après leur repas pris sous la halle couverte et les attendent avec plaisir l'année prochaine.



— ASSOCIATIONS

Le raid des Twing's Sisters

À l'initiative de deux sœurs en mal d'aventure, l'association les Twing's Sisters a pour but de concrétiser les projets insolites de ses membres.

Le premier projet est d'envoyer nos deux frangines dans le désert marocain en 2026 en participant au Twing Raid ! Soyez vigilants car bientôt une twingo « or » arpentera les routes ardéchoises !

Venez-les rencontrer le 14 juin prochain à la salle des fêtes de Valvignères et discuter de projets fous !



Le Petit Tournon en fête

L'association des Amis du Petit Tournon et des Portes de l'ibie vous invite à venir découvrir le Petit Tournon, sa place et ses ruelles, le dimanche 10 août 2025 à l'organisation de la manifestation qu'elle organise « Le Petit Tournon en fête ».

Au programme : un vide-greniers de 9 h. à 18h., un marché des producteurs de la vallée de l'ibie, une exposition de voitures anciennes, une exposition d'artisans locaux, des animations pour les enfants (jeux en bois et cani-rando) et une animation musicale durant la journée.

Pour se désaltérer et se restaurer, une buvette et une petite restauration seront également prévues. Information au 06.47.86.73.80



— SERVICES MAIRIE

OUVERTURE

Du lundi au jeudi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 13 h à 17 h

Vendredi de 8 h 30 à 12 h 30

Samedi de 9 h à 12 h

PERMANENCES DES ÉLUS

Sur rendez-vous : Sylvie Dubois, maire

Lundi de 14 h à 18 h (RDV souhaité) : Patrick Rotger, 3e adjoint, attractivité et développement économique, commerce et artisanat

Jeudi de 10 h à 12 h (RDV souhaité) : Anne-Marie Eyraud, permanence CCAS

Vendredi de 14 h à 18 h

et Samedi matin sur RDV :

Stéphane Chausse, 1er adjoint, transition énergétique et écologique, bâtiments, agriculture, mobilité, eau, déchets, services techniques

Marie Fargier, 2e adjointe, cadre de vie, voirie, urbanisme, réseaux électriques, fibre optique, sécurité, services techniques. Sur RDV

Christophe Vigne, 5ème adjoint, éducation, vie associative, jeunesse, sport, projet municipal, après 18h du mardi au vendredi et le samedi matin sur RDV

SERVICES UTILES

Médiathèque : 04 84 88 44 04

mediatheque@villeneuveberg.fr

Services techniques :

dst@villeneuveberg.fr

Déchetterie : 04 75 94 76 45

du lundi au samedi de 9 h à 11 h 45, mercredi de 9 h à 11 h 45 et de 13 h 30 à 17 h

SIDOMSA : 04 75 94 33 57

SIVOM : 04 75 94 82 94

SAUR : 04 63 36 10 00 de 8 h à 18 h, 04 63 36 10 09 soir et week-end

TOUTES LES INFOS sur villeneuveberg.fr

Mairie – 11 rue Notre-Dame
07170 Villeneuve-de-Berg
Tél. 04 75 94 80 09

<https://www.facebook.com/VilleneuveDeBergArdeche>



VILLE NEUVE DE-BERG

Lou Pitchoun, lettre d'informations municipales de Villeneuve-de-Berg

Directeur de publication : Sylvie Dubois, maire

Rédaction & photos : équipe municipale

Maquette : com-mouv.pro

Mise en page : service communication

Impression : Copy Com (copy-com.com)

Ne pas jeter sur la voie publique.